

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CENTRO NATATORIO SPORTIVO/RICREATIVO POSTO IN SERAVEZZA VIA EMILIA PERIODO 2007 - 2012

VERBALE DI GARA N. 4

L'anno duemilasette (2007) il giorno venti (20) del mese di agosto (8) alle ore 11:00 nella sede comunale ed in seduta pubblica.

Premesso:

Accertata l’integrità della documentazione, la Commissione - come previsto dall’art. 9 del Bando – procede alla comunicazione della graduatoria provvisoria dei punteggi attribuiti nel modo seguente – secondo quanto già riportato nel verbale n. 3:

	A.S.D. BLU WATER	CSI NUOTO 2006	A.S.D. CIRCOLO NUOTO LUCCA
Descrizione			
Relazione tecnica	15	3	8
tariffe	28,64	23,85	25,13
Referenze gestionali	15	5	13
Totale pt	58,64	31,85	46,13

A questo punto la Commissione procede all’apertura delle buste “C” – Offerta economica e dà pubblica lettura dei contenuti con relativa attribuzione del punteggio, nella maniera che segue:

	A.S.D. BLU WATER	CSI NUOTO 2006	A.S.D. CIRCOLO NUOTO LUCCA	A.S.D. BLU WATER	CSI NUOTO 2006	A.S.D. CIRCOLO NUOTO LUCCA
Descrizione	offerte			attribuzione punteggio		
1) Canone annuo corrisposto all'Ente minimo € 5.000,00	15.000,00	6.000,00	5.000,00	10	4	3,33
2) Percentuale di ribasso rispetto alla somma massima di € 50.000,00 che il comune dovrà corrispondere a titolo di partecipazione alle spese di utenza	80	10	76	30	3,75	28,5
Totale pt				40	7,75	31,83

Relativamente alla percentuale di ribasso presentata da Blu Water, la Commissione procede a convertire il contributo annuo richiesto al Comune (10.000,00 €) in percentuale di ribasso rispetto alla somma a base d'asta, in modo da poterlo confrontare con le altre. Questa operazione è consentita in quanto il Capitolato all'art. 20 lett. B) punto 2) prevede di specificare la percentuale di ribasso, ma il bando all'art. 6.3 Busta "C" Offerta Economica, consente l'indicazione della quota annua a carico dell'Ente.

Relativamente alla percentuale di ribasso presentata da ASD Circolo Nuoto di Lucca, la Commissione provvede ad eseguire una media rispetto alle cinque percentuali a carico dell'offerente presentate per la durata dell'appalto.

Riguardo invece all'offerta economica presentata da CSI Nuoto 2006, la Commissione rileva la mancanza della firma sui lembi di chiusura e la data e la firma del legale rappresentante sul foglio contenente l'offerta economica stessa; si riserva di valutare se considerarlo vizio determinante l'esclusione.

Alle ore 11:45 la Commissione chiude la seduta pubblica e si riunisce immediatamente in seduta riservata.

La Commissione ritiene di non poter ammettere l'offerta economica presentata da CSI Nuoto 2006

e pertanto ne determina l'esclusione dalla gara, in quanto i requisiti minimi di forma richiesti a garantire la correttezza e trasparenza della procedura non sono stati rispettati. In particolare, potrebbe configurare ipotesi di turbativa d'asta: non è garantita l'oggettiva insostituibilità dell'offerta e l'univoco collegamento al soggetto offerente.

Attribuiti i relativi punteggi dell'offerta economica, la Commissione procede a redigere la graduatoria dei punteggi totali, al fine di individuare quale aggiudicatario il concorrente col maggior punteggio:

	A.S.D. BLU WATER	A.S.D. CIRCOLO NUOTO LUCCA
Descrizione	Punteggio	
Relazione tecnica	15	8
tariffe	28,64	25,13
Referenze gestionali	15	13
Offerta economica	40	31,83
Totale pt	98,64	77,96

La Commissione prende atto che con Convenzione Rep . n. 184 del 09/07/2007 la piscina è acquisita al patrimonio del comune; non sussiste pertanto alcuna causa ostantiva per procedere all'aggiudicazione.

La Commissione propone, quale impresa vincitrice della gara, relativamente all'affidamento in concessione della piscina per il Comune di Seravezza l'A.S.D. BLU WATER, con sede legale in viale Marconi 164 – 00146 Roma

La Commissione alle ore 13:50 si scioglie e rimette gli atti all'organo competente per l'adozione dei provvedimenti conseguenti.

LA COMMISSIONE

Dott.ssa Francesca Garbati – Responsabile del procedimento

Dott.ssa Paola Milani

Ing. Roberto Orsini

Dott. Giorgio Trevisani