



**COMUNE DI SERAVEZZA**  
(Provincia di Lucca)

**DETERMINAZIONE N. 1196 DEL 20-08-2007**  
**DEL REGISTRO GENERALE**

<b>DETERMINAZIONE N. <u>1196 DEL 20-08-2007</u></b> <b>DEL REGISTRO GENERALE</b>	
<p><b>SETTORE <u>ECONOMICO FINANZIARIO</u></b> <b>Servizio <u>RAGIONERIA</u></b></p> <p>Registro Interno N. <u>47</u> Del <u>20-08-2007</u></p> <p>Esecutiva il <u>20-08-2007</u></p>	<p><b>SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO</b> <b>Servizio <u>Finanziario</u></b></p> <p>Impegno Provvisorio N. _____</p> <p>Impegno definitivo N. _____</p> <p>Liquidazione N. _____</p>

**Oggetto: GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA - AGGIUDICAZIONE E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONTRATTO.**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

**ATTESO CHE**

- con deliberazione n. 113/2007 la Giunta Comunale ha approvato il Peg per il 2007 assegnando al Settore Economico Finanziario Tributi tra gli obiettivi di gestione corrente l'obiettivo – Gestione bando piscina comunale;
- con Deliberazione n. 66/2006 il Consiglio Comunale ha disposto di esperire procedura ad evidenza pubblica per individuare il soggetto incaricato del servizio di gestione della piscina comunale, con incarico quinquennale;

❑ con propria determinazione a contrattare n. 986 Reg. Gen. del 04 luglio 2007 è stata indetta procedura aperta per l'affidamento della gestione della concessione della piscina comunale;

**RILEVATO CHE** il valore complessivo dell'appalto preventivato risulta pari a € 250.000,00;

**PRECISATO CHE:**

❑ si è stabilito di procedere con il sistema della procedura aperta ai sensi dell'articolo 55 del D.Lgs. 163/2006;

❑ che l'appalto è stato realizzato con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs n. 163/2006;

❑ che il bando di gara è stato pubblicato e pubblicizzato attraverso affissione all'Albo Pretorio per giorni 32, pubblicazione sul sito istituzionale del Comune e diffusione a mezzo stampa;

❑ che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato nel 03 agosto 2007 alle ore 13,00;

**ATTESO** che, con Determinazione n. 987 del 2007, è stata costituita la Commissione di gara;

**ACCERTATO** che i giorni 06 agosto 2007 e 20 agosto 2007 si è regolarmente riunita la Commissione per l'espletamento delle procedure di gara;

**VISTI** i relativi verbali di gara (allegato "A") dai quali risulta che l'aggiudicatario è l'A.S.D. BLU WATER – Viale Marconi 164 – 00146 Roma avendo ottenuto il punteggio più alto pari a punti 98,64 su 100;

**RISCONTRATA** la regolarità delle procedure eseguite e ritenuto di aggiudicare la gestione della piscina comunale all' l'A.S.D. BLU WATER – Viale Marconi 164 – 00146 Roma;

**VISTO** che il capitolato all'art. 22 prevede la quantificazione in forma specifica della garanzia definitiva secondo quanto previsto dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, per cui richiede all'aggiudicatario la costituzione di una garanzia fideiussoria pari al 10 % del valore contrattuale, ossia € 25.000;

**VISTO** lo schema di contratto (allegato "B") che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, formulato sulla base delle prescrizioni contenute negli atti approvati con la determinazione a contrarre, sopra citata, con i quali è stata indetta la gara, e sulla base dell'offerta presentata dall'impresa aggiudicataria;

**CONSIDERATO**

❑ che la durata della concessione decorre dal 20 agosto 2007 e avrà scadenza il 19 agosto 2012;

❑ che il contributo annuo alle spese di gestione dell'impianto destinato all'aggiudicatario – come contenuto nell'offerta economica - è pari ad € 10000,00 mentre il canone annuo che la stessa si impegna a pagare all'Ente è pari ad € 18.000,00 (15000, 00 + Iva 20 %);

❑ che per l'anno 2007 ( 133 giorni) l'entrata derivante dalla gestione dell'impianto sportivo si quantifica in € 6.558,90 e l'uscita derivante dal contributo alle spese di gestione si quantifica in € 3.643,84

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

**VISTO** il D.Lgs 165/2001;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**VISTO** il Decreto del Sindaco del 22/12/2006;

### **D E T E R M I N A**

- 1) **DI PRENDERE ATTO** dei verbali di gara n. 1 – 2 - 3 – 4 (allegato sub “A”), relativi alla procedura in oggetto, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, risultando corrette le procedure seguite;
- 2) **DI AFFIDARE** il servizio di gestione della piscina comunale a l’A.S.D. BLU WATER – Viale Marconi 164 – 00146 Roma;
- 3) **DI PRENDERE ATTO** che l’aggiudicatario dovrà costituire a garanzia definitiva della corretta esecuzione del contratto fideiussione bancaria o polizza assicurativa di un valore pari al 10 per cento dell’importo contrattuale;
- 4) **DI IMPEGNARE** in favore di l’A.S.D. BLU WATER € 3.643,84 sul Capitolo 3590 del Bilancio 2007 su cui esiste idoneo stanziamento; di prevedere in favore dello stesso creditore impegno pluriennale di € 10.000,00 sul Capitolo 3590 del Bilancio 2008,2009, 2010 , 2011 e di € 6.356,16 sul Bilancio 2012; di accertare € 658,90 sul Capitolo\_\_1830\_\_del Bilancio 2007; di prevedere accertamento pluriennale di € 18.000,00 sul Capitolo\_1830\_\_del Bilancio 2008,2009,2010, 2011 e di € 11.441,10 sul Bilancio 2012;
- 5) **DI PROVVEDERE** alle pubblicazioni del risultato della gara mediante affissione all’Albo Pretorio e pubblicazione sul sito del Comune;
- 6) **DI APPROVARE** lo schema di contratto allegato sub “B”;
- 7) **DI DARE ATTO** che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, con data di decorrenza dall’aggiudicazione e avrà scadenza il 19 agosto 2012;
- 8) **DI PRECISARE** che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241 è la Dott.ssa Francesca Garbati;
- 9) **DI UNIRE** al presente atto n.2 allegati: a) Verbali di gara, b) Schema di contratto;
- 10) **DI RIMETTERE** copia della presente per i relativi adempimenti di competenza:
  - Al Servizio Economico Finanziario Tributi;
  - alla Segreteria Comunale per la rituale pubblicazione all’Albo Pretorio del Comune per meri scopi di carattere notiziale;
  - Allo Staff del Segretario per la stipula del contratto

Il Funzionario Responsabile  
Dott. Francesca Garbati

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
(artt.49 e 151 comma 4 del D. legisl.n.267/2000 e Circ. F.L. n.25/97)

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria con imputazione della spesa di  
EURO \_\_\_\_\_ nel modo seguente:

sul cap _____ bilancio _____,	(C/R) impegno n. _____	EURO _____
sul cap _____ bilancio _____,	(C/R) impegno n. _____	EURO _____
sul cap _____ bilancio _____,	(C/R) impegno n. _____	EURO _____
sul cap _____ bilancio _____,	(C/R) impegno n. _____	EURO _____

Seravezza, lì \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
ECONOMICO-FINANZIARIO  
Dott. Francesca Garbati